

Teilnutzungsplanung "Paradiesli"

Mst. 1:1'000

Mitwirkung

R+K

Die Raumplaner.

R+K
Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

381-36
18. März 2026

30 Tage öffentlich aufgelegt vom bis am

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am

An der Urnenabstimmung vom angenommen.

Die Gemeindepräsidentin Der Gemeinbeschreiber

.....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. / genehmigt am

Der Landammann Der Staatsschreiber

.....

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- W2 Wohnzone 2 Geschosse
- W3 Wohnzone 3 Geschosse
- G Gewerbezone
- ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- InstZ Institutzzone
- F Freihaltzone
- GA Gartenzone

Nichtbauzonen

- LWZ Landwirtschaftszone
- UeG Übriges Gemeindegebiet

Schutzzone

- LsZ Landschaftsschutzzone (überlagert)

Überlagernde Festlegungen

- GWÜ Gewässerraumzone (überlagert)
- GZm Gefahrenzone blau (mittlere Gefährdung)
- GZg Gefahrenzone gelb (geringe Gefährdung)

Orientierender Planinhalt

- Waldgrenze (Waldfeststellungen gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald, Quelle: ANJF)

Hinweisender Planinhalt

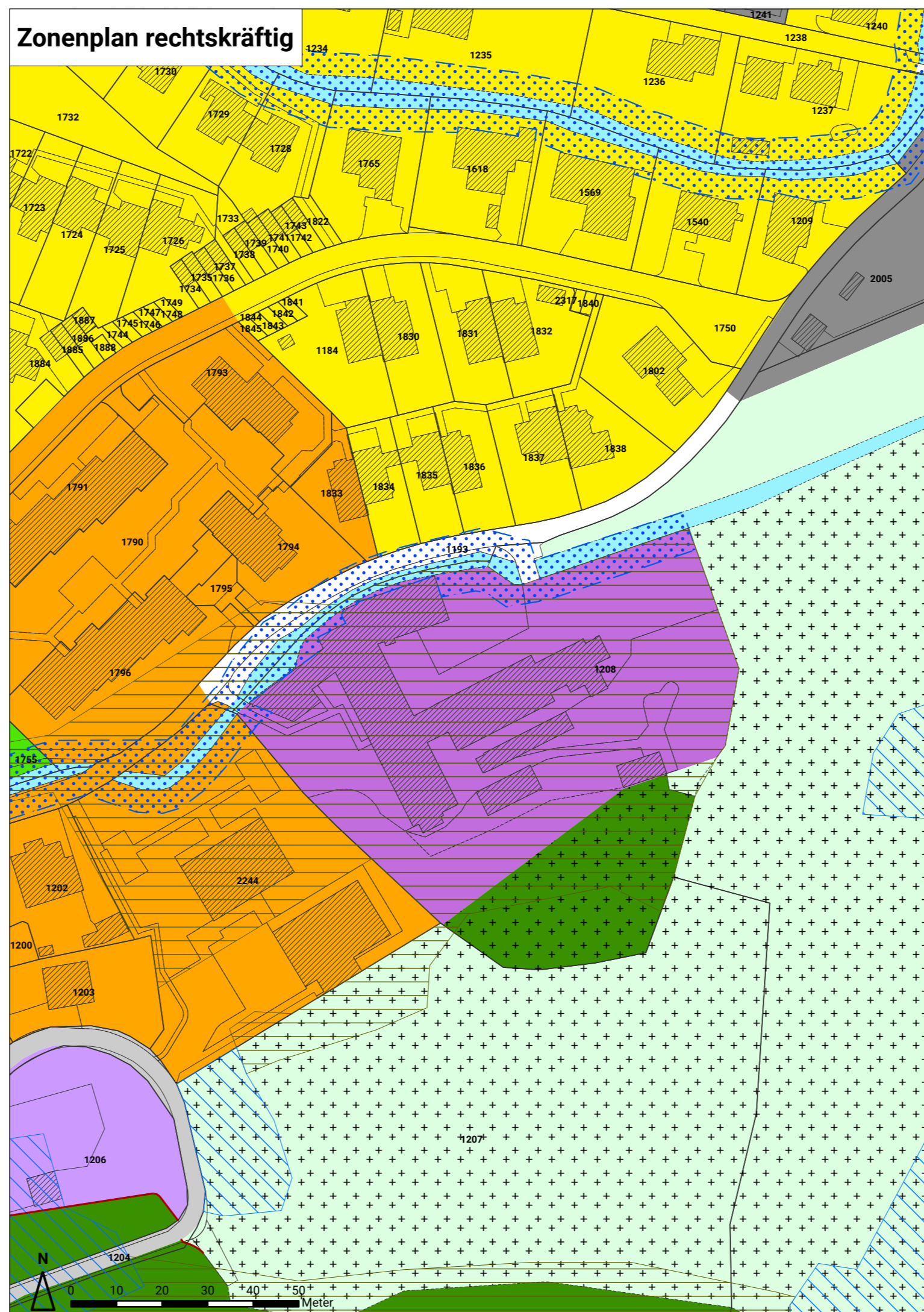
- Wald
- Gewässer
- Verkehrsflächen

Planinformationen

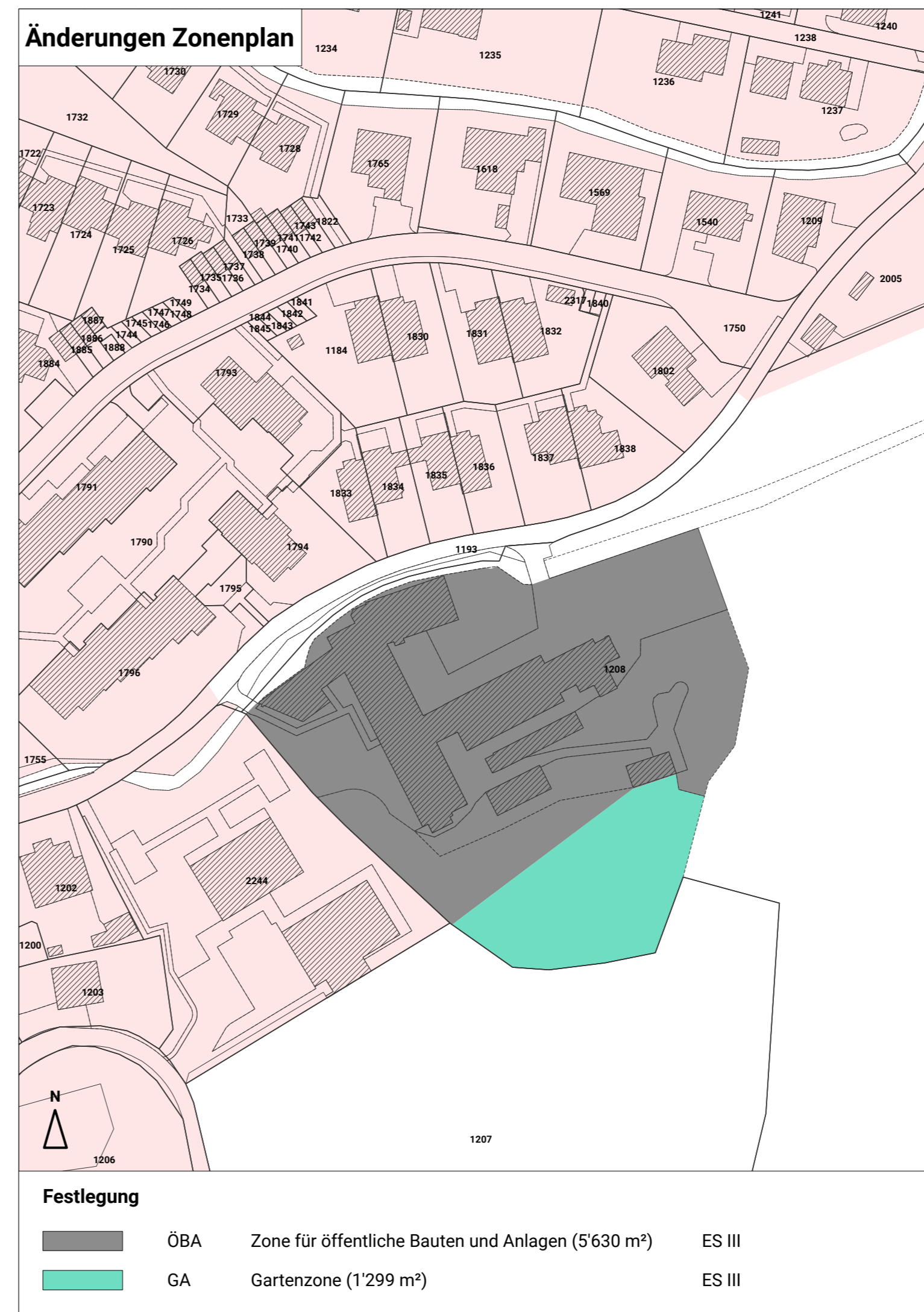
Kontrolliert: ck Gezeichnet: SH/AL Grösse: 29/105
 Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, AGI SZ, 28.02.2026
 Plotfile: R:\381_Ingenbohl\36_TNP Paradiesli\1_aprx\1_Mitwirkung\Teilrevision_der_Nutzungsplanung_Paradiesli.aprx

ES
II
II
III
III
III
II
III
III

Zonenplan rechtskräftig



Änderungen Zonenplan



Festlegung

- ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (5'630 m²) ES III
- GA Gartenzone (1'299 m²) ES III

Zonenplan mit Änderungen

